

Số: 432/TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 17 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Căn cứ Bản án số 01/2018/KDTM-ST ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 363/QĐ-CCTHADS ngày 21/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CTHADS ngày 27/7/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định thi hành án số 48/QĐ-CTHADS ngày 20/11/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hải Phòng,

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

1/ Tổ chức có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – Địa chỉ: Lô CC20-KĐT Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng (Cổng E Trung tâm thương mại AEON) (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Nguyễn Phi Hùng).

2/ Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 42, tờ bản đồ số 04, thôn Vân Tra, xã An Đông, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 872891, vào sổ cấp GCN số H03244 do UBND huyện An Dương cấp cho ông Phạm Hùng Cường ngày 09/04/2009 để đảm bảo thi hành Bản án số 01/2018/KDTM-ST ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng;

3/ Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản để làm cơ sở cho việc phát mại tài sản.

4/ Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong 2 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo tại Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng. (Từ ngày 17/4/2023 đến 17h ngày 22/4/2023).

Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng –Địa chỉ: Lô CC20-KĐT Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng (Cổng E Trung tâm thương mại AEON). (Chấp hành viên Nguyễn Phi Hùng số điện thoại: 0904580988).

5/ Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo qui định./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Tổng cục THADS;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Phi Hùng